



COMPTE RENDU D'AUDIENCE

Composition

Président : Roland Kossi AGOSSOU
Assesseurs : Fleuriale Edwige Triomphe Yabo IKO ET
Ayédame Moïse GBEDJI
Greffier : Niyélin Nathalie AKPLONOU

MATIERE: CIVILE

FORMATION: DPF 5, Audience de conciliation et de jugement

DATE ET HEURE: 02 JUILLET 2026 14:00

SALLE: OUANILO BEHANZIN (1ER ÉTAGE/CÔTÉ SUD)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0854	SOGLO Jonas	FANOU Eric			Délibéré : 15 octobre 2026

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1438	AGBLA Dorothé	Mairie D'Abomey Calavi TOKAN Secteur 9 COMITÉ DE RECASEMENT			Délibéré : 15 octobre 2026
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2110	YEDJENOU Mondjinou Etienne	NOUMONVI Mahouvi			Vidé : Vidé Motif : au fond
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2498	REPRESENTANT HERITIERS DE FEU BOSSOU FÉLICIEN	DAKOSSI Ernest			Délibéré : 15 octobre 2026
AFFAIRES ANCIENNES						

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1093	NAKA B. Fortuné	HÉRITIERS DE FEU HOUNZEHOU DOSSOU MADOUKIGNAN	AGOSSOU Yves		Renvoi Ferme : 16 juillet 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 16-07-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour les défendeurs et intervenants volontaires absents, pour leurs observations éventuelles et à défaut pour être mis en délibéré
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1712	AGBO Philippe	DAGBA Macaulino			Renvoi : 15 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 15- 10-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour les parties absentes et pour même motif
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2561	AIDONUGBO Tossou Noël	YEDJI Patrick			Délibéré rabattu : 16 juillet 2026

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3267	SUCCESSION LOKOSSOU KINGNIDÉ GRÉGOIRE	AHOUANDJINOUE Basile AHOUANDJINOUE Kposson AHOUANDJINOUE Richard AHOUANDJINOUE Richard			Délibéré rabattu : 30 juillet 2026
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3496	HOUESSOU Septime	MEDEGAN A. Odile			Renvoi : 30 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 30-07-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour les parties absentes
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4580	ZINSOU Désiré Pierre Charles	HOUESSOU Ignace			Renvoi : 16 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 16-07-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour preuve de la communication à Maître FADE de ses conclusions récapitulatives à Maître AFFOUGNON AGO et pour celles des autres conseils

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1817	BEHANZIN Jacques Pamphiles	GNIWOUNON Joseph DOMINGO Cyriaque			Renvoi : 30 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 30-07-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour les observations des parties sur rapport d'expertise
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2026	HOUNTONFINDE Régis Donald	FASSINO Venat Mission Évangélique Des Affranchir De L'ouémé Plateau FASSINO Léon YAOITCHA Honorat FASSINOI Pascal FASSINO Lazare FASSINO Séraphin FASSINO Charles		Requête aux fins de confirmation de droit de propriété	Renvoi : 30 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 30-07-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour les parties absentes
9.	CSAF/CPI/RG/2026/0425	AHOUASSOU Abel Godonou	DEGUENON Gabriel		ASSIGNATION AUX FINS DE CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 29 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 29-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : devant la SDPF5 Mise en état 2 à 14 heures Salle Elisabeth POGNON

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
10.	CSAF/CPI/RG/2026/0430	REPRESENTANT ADECHINA MOHAMED OUSMANE	REPRESENTANT DES HERITIERS DE FEU SAH DAKPOGAN HYPOLITE DOURODJAYÉ		ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE VENTE ET DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 29 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 29- 07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : devant la SDPF5 Mise en état 1 à 09heures Salle Elisabeth POGNON
11.	CSAF/CPI/RG/2026/0509	ADJANON Romuald	ASSIHOU Gildas		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 16 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 16- 07-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour convoquer les défendeurs
12.	CSAF/CPI/RG/2026/0846	ASSOUTO Joseph	HOUNSOUVO Juiette		CONFIRMATION DE DU DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 16 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 16- 07-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour convoquer les défendeurs

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
13.	CSAF/CPI/RG/2026/1066	YEHOUE Flavien	AKPASSAME Irené DOSSOU Edmond		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 29 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 29-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : devant la SDPF5 Mise en état 2 à 14heures Salle Elisabeth POGNON

Stat :	Dossiers au rôle : 17	Affaires en délibéré : 4	Affaires anciennes : 13	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	-----------------------------	----------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 02 juillet 2026

Le Greffier en Chef



AGUE Dossoumou Médard